



5

Nr. cerere	94703
Ziua	20
Luna	06
Anul	2019

Cod verificare



100070796555

**EXTRAS DE CARTE FUNCIONARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funcionară Nr. 122599 Brasov

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:45269

Adresa: Loc. Brasov, Str 13 Decembrie, Nr. 125, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 5937 Top: 9412/6/2/7	748	suprafața din cf pe hârtie este de 748,34 mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 5937-C1 Top: 9412/6/2/7	Loc. Brasov, Str 13 Decembrie, Nr. 125, Jud. Brasov	ȘCOALA SPECIALA - LICEUL " NICOLAE TITULESCU " , în regim S+P+3E, cu următoarea componență : 2 casa scării, 5 coridoare, 5 antreuri, 3 boxe, un foaier, un atelier mecanic, un depozit, o cancelarie, 4 oficii, 9 holuri, o baie, un cabinet medical, un wc, 41 săli de clasă, 4 grupuri sanitare, 4 spălătoare, 3 cluburi, 3 camere, un balcon, arhivă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52350 / 21/05/2015	
Act Notarial nr. 1022, din 21/04/2015 emis de NP IONAS ALEXANDRU MIHAI (act normativ nr. 594/22-11-2000 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 972/24-09-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act notarial nr. 1637/15-06-2015 emis de NP IONAS ALEXANDRU MIHAI);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform HG nr.972/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) JUDEȚUL BRAȘOV - DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 5937 Top: 9412/6/2/7	748	suprafața din cf pe hârtie este de 748,34 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost sît.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	748	-	-	9412/6/2/7	suprafața din cf pe hârtie este de 748,34 mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 5937-C1 Top: 9412/6/2/7	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	ȘCOALA SPECIALA - LICEUL " NICOLAE TITULESCU " , în regim S+P+3E, cu următoarea componență : 2 casa scării, 5 coridoare, 5 antreuri, 3 boxe, un foaler, un atelier mecanic, un depozit, o cancelarie, 4 ofiții, 9 holuri, o baie, un cabinet medical, un wc, 41 săli de clasă, 4 grupuri sanitare, 4 spălătoare, 3 cluburi, 3 camere, un balcon, arhivă

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/06/2019, 08:36

